स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड
जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग : नई दिल्ली

निविदा सूचना

संख्याः ज.व्या.भ./भूतल/2010 दिनांकः 12.04.2010

कार्य का नामः जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करना ।

ऊपर लिखित कार्य हेतु उपयुक्त श्रेणी के उन ठेकेदारों से मुहरबंद मद दर निविदाएँ आमंत्रित की जाती हैं जो सीपीडब्ल्यूडी, पीडब्ल्यूडी, एमसीडी, डीडीए,पीएंडटी के पास पंजीकृत हैं और जिन्होंने ऊपर उल्लिखित कार्य हेतु सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, अर्द्धसरकारी विभागों, एमएनसी में इसी प्रकार का कार्य भी किया हो ।

मोहरबंद निविदाएँ जो इस नोटिस और शर्तों और नियमों तथा संलग्न मात्रा के बिल (बिल ऑफ क्वांटिटीज़) पर आधारित हों, धरोहर राशि जमा के लिए " स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड " के पक्ष में रूपए 20000/- के एक क्रॉस बैंक ड्राफ्ट के साथ भेजी जानी चाहिए और 30.4.2010 को अपराह्न 3.00 बजे तक जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टाय मार्ग, नई दिल्ली में 20वीं मंजिल पर रखे हुए निविदा बॉक्स में जमा की जानी चाहिए । निविदाएँ उसी तारीख को उन निविदाकर्ताओं की उपस्थिति में अपराह्न 3.30 बजे खोली जाएंगी जो उस दिन उपस्थित होने के इच्छुक हैं । अपेक्षित धरोहर राशि के बगैर निविदा को पूर्णता रद्द कर दिया जाएगा । असफल निविदाकर्ताओं की धरोहर राशि जमा को निविदाएँ खुलने के एक महीने के अंदर वापिस कर दिया जाएगा और इस पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा ।

निविदा में उद्धरित की गई दरें सुदृढ़ होनी चाहिए जो सभी स्तरों हेतु हो और जिनमें सामग्री, स्केफोल्डिंग, औजार और प्लांट्स, श्रम के सभी प्रभार और बाजार दरों में उतार-चढ़ाव, बिक्रीकर, उत्पाद शुल्क, चुंगी और अन्य कर आदि शामिल होने चाहिए ।

अनुसूची में उल्लेखित मात्राएँ अनुमानित हैं जो परिवर्तन के अधीन हैं । कार्य की किसी मद की मात्रा में कमी के फलस्वरूप कोई भी मुआवजा नहीं दिया जाएगा । भुगतान वास्तव में निष्पादित मात्रा पर किया जाएगा । उद्धरित दरें निष्पादित कार्य की वास्तविक मात्राओं हेतु वैध हैं । संविदा की अवधि के दौरान उद्धरित दरों पर कोई भी वृद्धि अदा नहीं की जाएगी तथा सही प्रकार से मंजूर किए गए समय के विस्तार के दौरान भी, यदि कोई हो, कोई वृद्धि अदा नहीं की जाएगी ।

कार्य को तब तक पूर्ण हुआ नहीं माना जाएगा जब तक कि इंजीनियर प्रभारी लिखित में यह प्रमाणपत्र न दे दे कि यह वास्तव में पूर्ण किया जा चुका है तथा कमी दायता अवधि इस प्रकार के

प्रमाणपत्र को जारी करने की तारीख से प्रारंभ होगी । कार्य की पूर्णतया का प्रमाणपत्र तब तक जारी नहीं किया जाएगा जब तक कि ठेकेदार तलों से सभी मलवा, स्केफोल्डिंग, अधिशेष सामग्री और हट्स आदि न हटवा ले और सभी गन्दगी और धूल साफ न करवा ले तथा सभी खिड़कियाँ, वैन्टिलेटर्स की सफाई न करवा दे और सीमेंट के सभी दाग न हटवा दे ।

ठेकेदार कार्य के स्थान की स्थिति से परिचित होगा और उस स्थान पर सामग्री के भंडारण हेतु अपनी निजी व्यवस्था करेगा । विभाग की ओर से किसी सामग्री की आपूर्ति नहीं की जाएगी ।

प्रयुक्त सामग्री की मात्रा और गुणवत्ता के लिए कार्य के निष्पादन से पहले इंजीनियर प्रभारी से अनुमोदन प्राप्त किया जाएगा । ठेकेदार इंजीनियर प्रभारी द्वारा उसे बतायी गई कमियों को ठीक करेगा तथा कार्य के स्थान से सभी अस्वीकृत सामग्री को तत्काल हटायेगा ।

ठेकेदार उसके द्वारा कार्य पर लगाए गए किसी भी व्यक्ति के दुर्घटना ग्रस्त होने या उसे कोई क्षति पहुँचने, निवासियों को क्षति पहुँचने और सम्पत्ति के किसी भाग या किसी ढाँचे को क्षति पहुँचने के लिए पूर्णतया जिम्मेदार होगा जोकि कार्य को निष्पादित करते समय ठेकेदार के कामगारों की लापरवाही / कार्य संचालन के कारण हो सकती हैं ।

निविदाकर्ताओं द्वारा उद्धरित दरें निविदा खुलने की तारीख से 90 दिनों की अवधि के लिए स्वीकृति हेतु वैध होनी चाहिए ।

निविदाकर्ता किसी भी ऐसे व्यक्ति से साक्ष्य या निविदा की व्यवस्था नहीं करेगा जिसने इसी कार्य के लिए निविदा की है ।

एक साझीदारी फर्म द्वारा निविदा प्रस्तुत किए जाने के मामले में इस पर प्रत्येक साझीदार के हस्ताक्षर होने चाहिए और आगे इसमें यह भी दर्शाया जाना चाहिए कि फर्म सही प्रकार से भारतीय साझीदारी अधिनियम, 1932 के अधीन पंजीकृत है ।

ठेकेदार कार्य दिए जाने पर मजदूरी भुगतान अधिनियम, अप्रैन्टिस अधिनियम, कामगार मुआवजा अधिनियम, संविदा श्रम अधिनियम (विनियमन और समापन) औद्योगिक विवाद अधिनियम, प्रसूति लाभ अधिनियम आदि जैसे सभी अपेक्षित सांविधिक प्रावधानों और इनके अधीन समय-समय पर बनाई गयी दरों का अनुपालन करेगा ।

यदि ठेकेदार द्वारा उपर्युक्त नियमों का अनुपालन न किए जाने के फलस्वरूप एसटीसी के विरूद्ध कोई दावा बनता है तो निविदाकर्ता एसटीसी को सभी प्रकार की हानियों हेतु क्षतिपूर्ति का वचन (इनडेमिनीफाई) देगा। इंजीनियर प्रभारी को किसी कामगार या कामगारों द्वारा उठायी गयी हानि की पूर्ति के लिए ठेकेदार को देय अपेक्षित राशि में से इसके लिए कटौती करने का अधिकार होगा ।

निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि कार्य के स्थान की जाँच करने और अपनी निविदाएँ प्रस्तुत करने से पहले कार्य की स्थितियों से स्वयं को संतुष्ट कर लें । किसी भी निविदाकर्ता के लिए इसके बाद यह माना जाएगा की उसे कार्य के स्थान का पूरा ज्ञान है चाहे वह उस स्थान का निरीक्षण करे अथवा न करे तथा किसी गलतफहमी या अन्यथा के फलस्वरूप किसी अतिरिक्त प्रभार की अनुमति नहीं दी जाएगी ।

एसटीसी को बगैर कोई कारण बताए निविदाओं को रद्द या अस्वीकृत करने का अधिकार है ।

निविदा की यह सूचना संविदा करार का एक भाग होगी ।

(एस.सी.दास)
उप प्रमुख अभियन्ता (सिविल)

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेडः नई दिल्ली

शर्तें और नियम

कार्य का नामः जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करना ।

ऊपर उल्लिखित कार्य हेतु शर्तें और नियम निम्नलिखित हैं-

1. **निविदाकर्ता सामग्री -ओबीडी सामग्री के परीक्षण प्रमाणपत्र के साथ कम्पनी से प्रत्यक्ष रूप से लेगा तथा कम्पनी से एसटीसी को कैश मीमों आदि भी भेजेगा । आगे निविदाकर्ता कार्यस्थल पर अग्रिम रूप से सम्पूर्ण मात्रा में ओबीडी बकेट प्रदान करेगा ।**

2. ठेकेदार द्वारा कार्य इंजीनियर प्रभारी की सम्पूर्ण संतुष्टि के अनुसार आई एस / सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देशनों के अनुरुप निष्पादित किया जाएगा और पूर्णता की समयावधि 90 दिन होगी जो एसटीसी से ठेकेदार को कार्य प्रारंभ करने के लिए दिये जाने वाले लिखित आदेश की तारीख से **सांतवा** दिन मानी जाएगी ।

   ठेकेदार कार्य प्रारंभ करने से पहले कार्य का एक विस्तृत कार्यक्रम तैयार करेगा जिसके लिए एसटीसी द्वारा अनुमोदन लिया जाएगा ।

3. सुरक्षा जमा

   सुरक्षा जमा ठेकेदार के बिलों में से 10% की दर से काटी जाएगी और उपर्युक्त राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा ।

   (i) सफल निविदाकर्ता द्वारा निविदा के साथ जमा की जाने वाली धरोहर राशि को सुरक्षा जमा में समायोजित किया जाएगा ।

   (ii) उपर्युक्त आधार पर कटौती की गई कुल सुरक्षा जमा राशि को कार्य पूर्ण होने की तारीख से छः महीने के पश्चात बगैर किसी ब्याज के एसटीसी द्वारा वापिस कर दिया जाएगा । इस संदर्भ में इंजीनियर प्रभारी द्वारा सही प्रकार से प्रमाणन के पश्चात ही यह राशि वापिस की जाएगी कि कार्य में कोई कमी नहीं पायी गई ।

4. **यदि निविदाकर्ता/ठेकेदार किसी भी अवस्था में कार्य सम्पन्न करने में असमर्थ रहता है और कोई एक या अन्य कारण बताते हुए अपनी गतिविधि द्वारा/लिखित में कार्य को सम्पन्न करने में अपनी असमर्थता की पुष्टि करता है तो पार्टी की धरोहर जमा राशि जब्त कर ली जाएगी ।**

5. यदि ठेकेदार कार्य के निष्पादन में न बचे जा सकने वाली बाधाओं के कारण या किसी अन्य आधार पर कार्य को पूर्ण करने के समय में विस्तार चाहता है तो वह इंजीनियर प्रभारी को लिखित में उन बाधाओं के बारे में बताएगा जिनके फलस्वरूप वह इस प्रकार का समय का विस्तार चाहता है तथा महा प्रबंधक अपने मतानुसार आवश्यक और उपयुक्त इस प्रकार के समय के विस्तार को प्राधिकृत करेगा । इस खंड के अधीन एसटीसी द्वारा समय में विस्तार हेतु किसी भी आवेदन पर तब तक विचार नहीं किया जाएगा जब तक कि ठेकेदार द्वारा कार्य पूर्ण करने की निर्धारित तारीख से पहले ऐसा आवेदन नहीं किया जाता है ।

6. यदि ठेकेदार कार्य पूर्ण करने की बढ़ाई गयी अनुमोदित समयावधि सहित समय पर कार्य पूर्ण करने में असमर्थ रहता है तो उसे एसटीसी को दी गयी सुरक्षा जमा की जब्ती के अलावा अवकाश के दिनों सहित विलम्ब के प्रत्येक सप्ताह हेतु कार्य पूर्ण न किये जाने के संदर्भ में रूपए 500/- (रूपए पाँच सौ केवल) का जुर्माना अदा करना होगा जो अधिकतम रूप से कार्य की अनुमानित लागत का 10 प्रतिशत होगा । इस संबंध में एसटीसी का निर्णय अंतिम होगा जो ठेकेदार पर बाध्यकारी होगा ।

7. एसटीसी स्वविवेक के अनुसार कार्य के निष्पादन के समय के दौरान किसी भी विनिर्देशन या डिजाइन में परिवर्तन या संशोधन कर सकता है तथा ठेकेदार को इस पर कोई आपत्ति नहीं होगी ।

8. ठेकेदार को भुगतान कार्य के आधार पर और राशि के इंजीनियर प्रभारी द्वारा सत्यापन के पश्चात जारी किया जाएगा ।

9. ठेकेदार मात्रा के बिल (बिल ऑफ क्वांटिटी) के अनुसार किए जाने वाले कार्य की मदों का पूर्ण विवरण दर्शाते हुए बिलों को दो प्रतियों में प्रस्तुत करेगा ।

10. उद्धरित दरों में सभी औजार और संयंत्र, पाड़ (स्केफोल्डिंग) और कार्य के उपयुक्त निष्पादन हेतु प्रत्येक आवश्यक मद शामिल होंगी जो विभाग की सम्पूर्ण संतुष्टि के अनुसार होंगी तथा सामग्री/श्रम की कीमतों में वृद्धि के फलस्वरूप किसी बढ़ाई गयी दर की अदायगी नहीं की जाएगी।

11. ठेकेदार एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड को ठेकेदार की लापरवाही के कारण होने वाली किसी भी प्रकार की हानि/दुर्घटना के लिए पूर्णतया क्षतिपूर्ति का वचन देगा तथा उसे कार्य के सही प्रकार से निष्पादन हेतु सभी सावधानियों को बरतना चाहिए । **इस संबंध में ठेकेदार एसटीसी**

और ठेकेदार के संयुक्त नामों पर तीसरी पार्टी और कामगार मुआवजा हेतु बीमा करवाएगा । बीमा करवाने के प्रभार जो कार्य पूर्ण होने तक के समय के लिए वैध होंगे, इनके प्रभार ठेकेदार द्वारा वहन किये जाएंगे ।

12. ठेकेदार कार्यस्थल को साफ रखेगा । यदि किसी अवस्था में कार्यस्थल पर डिस्टेम्पर, पेंट और पालिस के दाग पाए जाते हैं तो ठेकेदार द्वारा बगैर कोई लिखित नोटिस दिए उसकी अपनी लागत पर ही दाग हटा दिए जाएंगे । यदि किसी मामले में ठेकेदार द्वारा उपर्युक्त दाग आदि की सफाई नहीं की जाती है तो इन्हें एसटीसी द्वारा ठेकेदार की लागत पर साफ करवाया जाएगा और इस संबंध में एसटीसी द्वारा वहन किया जाने वाला खर्च ठेकेदार के बिलों में से/सुरक्षा जमा में से वसूल किया जाएगा ।

13. ठेकेदार कार्य के निष्पादन हेतु पानी और बिजली की आपूर्ति के लिए अपनी निजी व्यवस्था करेगा और यदि पानी की आपूर्ति विभाग द्वारा की जाती है तो बिल की राशि की एक प्रतिशत राशि ठेकेदार से वसूल की जाएगी ।

14. किसी भी विवाद के मामले में मु. महा प्रबंधक, एसटीसी (प्रशासन) का निर्णय दोनों पार्टियों पर बाध्यकारी होगा ।

(एस.सी.दास)
उप मुख्य अभियंता(सिविल)

निविदाकर्ता

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेडः नई दिल्ली

मात्रा की अनुसूची

कार्य का नामः जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में **भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करना।**

क्रम सं.	मद का विवरण	मात्रा	यूनिट	दर (रूपए)	राशि (रूपए)
1.	अनुमोदित ब्रांड(बर्जर या एशियन का ट्रैक्टर ब्रांड) और निमाण के तैलीय वाशेबल डिस्टेंम्पर से पुराने कार्य में समान छेड़ देने के लिए डिस्टेंम्पर करना (2 या अधिक कोट्स) स्क्रैपिंग, सेंड पेपरिंग द्वारा शुष्क या तैलीय डिस्टेंम्पर को हटाने सहित तथा सतह को चिकना तैयार करना जिसमें सतह की आवश्यक मरम्मत शामिल है ।	24000	स्क्वॉयर मीटर		
2.	नए काम में समान शेड देने के लिए अनुमोदित ब्रांड और निमाण के (बर्जर / ट्रैक्टर) तैलीय वाशेबल डिस्टेंम्पर करना (दो या अधिक कोट्स) तथा सीमेंट प्राइमर से प्राइमिंग कोट।	1000	स्क्वॉयर मीटर		

(निविदाकर्ता)

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड

जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग : नई दिल्ली

(भारत सरकार का उद्यम)

निविदा आमंत्रण सूचना

कार्य का नामः जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करना ।

जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करने के कार्य हेतु उपयुक्त श्रेणी के उन ठेकेदारों से मुहरबंद मद दर निविदाएँ आमंत्रित की जाती हैं जो सीपीडब्ल्यूडी, पीडब्ल्यूडी, एमसीडी, डीडीए,पीएंडटी के पास पंजीकृत हैं और जिन्होंने ऊपर उल्लिखित कार्य हेतु सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, अर्द्धसरकारी विभागों, एमएनसी में इसी प्रकार का कार्य भी किया हो ।

1. टेंडर प्रतियॉ सभी कार्यदिवसों पर **19.4.2010 से 29.4.2010 तक** कार्य के घंटों के दौरान प्रात: 10.00 बजे से शाम 4.00 बजे के मध्य **रूपए 500/-**(रुपए पॉच सौ केवल) की निविदा प्रलेखों की अप्रतिदेय लागत के भुगतान पर मुख्य अभियन्ता के कार्यालय, स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग**,** नई दिल्ली **से** प्राप्त की जा सकती हैं । रूपए 500/- की यह राशि डिमांड ड्राफ्ट/बैंकर्स चैक के रूप में होनी चाहिए जो **स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड के पक्ष में नई दिल्ली में देय हो ।** निविदा हमारी वैबसाईट(**www.stc.gov.in** अथवा **www.tenders.gov.in**) से डाउनलोड की जा सकती है । तथापि, निविदा की लागत के रूप में रूपए 500/- की राशि का एक बैंकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट इस निविदा के साथ संलग्न किया जाना चाहिए जिसके साथ रूपए 20000/- की धरोहर जमा राशि भी संलग्न की जानी चाहिए ।

2. निविदाएँ सही प्रकार से भरकर हस्ताक्षर करके और मोहरबंद की गयी हों जिन पर **जवाहर व्यापार भवन, नई दिल्ली में भूतल और सेवा क्षेत्रों में ओल्ड बाउंड डिस्टेंम्पर करना"** लिखा हो, जिन्हें निविदा बंद किए जाने से पहले निविदा बाक्स में जमा किया जाना चाहिए । निविदा **स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड** को संबोधित होनी चाहिए और **जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टाय मार्ग, नई दिल्ली - 110001** में स्वागत कक्ष में रखे हुए निविदा बाक्स में किसी भी परिस्थिति में **30.4.2010** को अपराह्न 3.00 बजे तक जमा की जानी चाहिए । निविदाएँ उसी दिन 10वीं मंजिल (मिनी बोर्ड रूम) जवाहर व्यापार भवन नई दिल्ली में अपराह्न 3.30 बजे उन ठेकेदारों अथवा उनके प्राधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में खोली जाएंगी जो उस दिन उपस्थित होने के इच्छुक हैं ।

(एस.सी.दास)

उप मुख्य अभियन्ता(सिविल)

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI
(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

NOTICE INVITING TENDER

Name of work: **DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT & SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI.**

Sealed item rate tenders are invited from the contractors of the appropriate class registered with CPWD, PWD, MCD, DDA, P&T and also who had executed similar type of works in PSU's, Semi-Govt. departments, MNC's for the work of **DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT & SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI.**

1. The tender copies can be had from Office of the Chief Engineer, State Trading Corporation of India Ltd., Jawahar Vyapar Bhawan, Tolstoy Marg, New Delhi – 110001, during working hours from **19.04.2010** to **29.04.2010** on all working day between 10 A.M. and 4.00 P.M. on payment of a non-refundable cost of Tender Documents of **Rs.500/-** (Rupees five hundred only) in the form of Demand Draft/banker's cheque in favour of STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD, PAYABLE AT NEW DELHI. The tender can also be downloaded from our website (www.stc.gov.in or www.tenders.gov.in). However a banker's cheque/demand draft for **Rs. 500/-** being the cost of tender must accompany such bids besides the EMD amount of **Rs.20,000/-..**

2. The tender duly filled in, signed & sealed and super scribed "**DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT AND SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI"** and be put in the Tender Box before closing of tender. Tender should be addressed to **THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD.**, and dropped in the Tender Box kept on the Reception of **JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DLEHI – 110 001**, not later than 3.00 PM on **30.04.2010** under any circumstances. The tenders will be opened on same day at 3.30 pm on 10th. Floor (Mini Board Room), Jawahar Vyapar Bhawan, New Delhi, in presence of Contractors or their authorized representatives if they wish to be present.

(SC DASS)
DY.CHIEF ENGINEER (CIVIL)

THE STATE TRADING CORPORATIO N OF INDIA LTD.:NEW DELHI

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

TENDER NOTICE

No: STC/JVB/BASEMENT/2009-2010 Date: 12.04.2010

Name of work: **DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT & SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI.**

Sealed item rate tenders are invited from the contractors of the appropriate class registered with CPWD, PWD, MCD, DDA, P&T and also who had executed similar type of works in PSU's, Semi-Govt. departments, MNC's for the above mentioned work.

Sealed tenders based on this notice and terms & conditions and Bill of Quantities attached along with a Cross Bank Draft for Rs.20,000/- in favour of 'The State Trading Corporation of India Ltd.' towards EMD should be furnished and put in the Tender Box kept at Ground Floor, Jawahar Vyapar Bhawan, Tolstoy Marg, New Delhi on **30.04.2010** by **3.00 PM**. The tenders shall be opened at 3**.30 PM** on the same date in the presence of tenderers who may wish to be present. The tender without the requisite Earnest Money shall be summarily rejected. The Earnest Money deposit of the unsuccessful tenderers shall be refunded within a month of the opening of the tenders and no interest will be paid on it.

The rates quoted in the tender should be firm and for all heights and levels and inclusive of all charges of materials, scaffolding, tools and plants, labour and fluctuations in the market rates, sales tax, excise duty, octroi and other taxes etc.

Quantities mentioned in the schedule are approximate and subject to change. No compensation will be paid on account of reduction in quantity of any item of work. Payment shall be made on actual executed quantity. The quoted rates are valid for the actual quantities of work executed. No escalation on any account shall be paid on the quoted rates during the period of contract and also during the duly sanctioned extension of time, if any.

The work shall not be considered as complete until the Engineer-In-charge has certified in writing that the same has been virtually completed and defect liability period shall commence from the date of issue of such certificate. Virtual completion certificate will not be issued until the contractor shall clear the site of all malba, scaffolding, surplus materials and huts etc. and remove all dirt and dust from the floors and clear all windows, ventilators and all splashes of cement etc.

The contractor shall acquaint himself with the site conditions and make his own arrangements for storage of materials at site. No material shall be supplied departmentally.

The quantity and quality of materials to be used shall be got approved from the Engineer-In-charge before execution of work. The contractor will rectify the defects pointed out to him by the Engineer-In-charge and shall remove from the site all the rejected materials immediately.

The contractor will be fully responsible for any injury or accident to any person(s) employed by him, to the residents and for any damage to any structure or any part of the property, which may arise due to operation/negligence of the contractor of its workers while executing the work.

The rates quoted by the tenderers should be valid for acceptance for a period of 90 days from the date of opening of the tender.

The tenderer should not arrange witness on tender form, from a person who has tendered for the same work.

In the event of the tender being submitted by a partnership firm, it must be signed by each partner thereof, and further it must also disclose that the firm is duly registered under the Indian Partnership Act, 1932.

The contractor upon award of the work shall comply with all the required statutory provision e.g. Payment of Wages Act, Apprentice Act, Workmen's Compensation Act, Contract Labour (Regulation & Abolition) Act, Industrial Disputes Act, Maternity Benefit Act, etc. and the rates made there under from time to time.

If any claim, on account of non-compliance of the above laws by the contractor arises against the STC, the tenderer shall indemnify the STC. The Engineer-In-charge shall have the right to deduct from the money due to the contractor any sum required or estimated to be required for making good the loss suffered by a worker or workers.

The tenderers are advised to inspect the site and satisfy themselves of site conditions before submitting their tenders. A tenderer shall be deemed to have full knowledge of the site whether he inspects it or not and no extra charges consequent upon any misunderstanding or otherwise shall be allowed.

STC reserves the right to cancel or reject the tenders without assigning any reasons.

This notice of tender shall form a part or the contract agreement.

(SC DASS)
DY.CHIEF ENGINEER (CIVIL)

THE STATE TRADING CORPORATIO N OF INDIA LTD.:NEW DELHI

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

TERMS & CONDITIONS

Name of work: **DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT & SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI.**

The following are the terms & conditions for the above mentioned work:-

1. The tenderer shall take the material i.e. OBD directly from the company with Test Certificate of the material and also shall furnish to STC the Cash Memo etc. from the company. Further the tenderer shall provide the OBD bucket in full quantity in advance at site.

2. The work will be executed strictly as per IS/CPWD specifications by the contractors to the entire satisfaction of the Engineer-Incharge and time period of completion will be 90 days to be reckoned from the 7^{th} day of the date of written order from the STC to the contractor to commence the work.

   The contractor, before commencing the work, shall prepare a detailed work programme, which will be approved by STC.

3. SECURITY DEPOSIT

Security Deposit @ 10% will be deducted from the bills of contractor and no interest will be paid on the above amount.

(i) The Earnest Money Deposited by the successful tenderer along with the tender shall be adjusted against the Security Deposit.

(ii) Total security deposit as deducted on the above basis shall be refunded without interest by STC after six month of the date of completion of the work and after due certification by Engineer-Incharge that no defects have been noticed in the work.

4. If the tenderer/contractor fails to execute the work at any stage and confirms his inability to execute the work by act/in writing by stating one or another reason, the EMD of the party shall be forfeited.

5. If the contractor desires an extension of time of completion the work on the grounds of having been unavoidable hindrance in its execution or any other ground, he shall apply in writing to the Engineer-Incharge about the hindrance on account of which he desires such extension as aforesaid and the Chief General Manager shall authorise such extension of time as may in his opinion be necessary and proper. No application for extension of time

shall be considered by STC under this clause unless it is made by the contractors before scheduled date of completion of work.

6.. If the contractor fails to complete the work in time including approved extended time period of completion, he shall in addition to the forfeiture of the security deposit be liable to pay to STC, a penalty for non-completion of the work @ Rs.500/- (Rupees five hundred only) for each day of delay including holidays subject to maximum of 10% of the estimated cost of work. The decision of STC in this regard, shall final and binding on the contractor.

7. STC may at its discretion, change or alter any specifications or design during the course of execution of the work and the contractor shall have no objection to the same.

8. All payments to the contractor shall be released by STC on the basis of work and amount certified by Engineer-Incharge.

9. The contractor shall submit the bills in duplicate, giving complete description of items of work done strictly as per Bill of Quantities.

10. The rates quoted shall cover for all tools and plants, scaffolding and everything necessary for proper execution of work to the entire satisfaction of the department and no escalation due to increase in price of materials/labour shall be made.

11. Contractor is to fully indemnify STC of India against any type of loss/accident caused due to the negligence of contractor and he should take all precautions for smooth execution of the work. In this regard, the contractor shall take Insurance Covers for Third Party and for Workmen Compensation in the joint names of STC and the contractor. The charges for insurance covers to be valid upto the completion of the work shall be borne by the contractor.

12 The contractor shall have to keep the site clear. If at any stage, the drippings of distemper, paint and polish are observed at the site of work, the same will be removed by the contractor immediately at his own cost even without any written notice to the contractor. In case, the site is not cleaned of the above mentioned drippings by the contractor, the same shall be got cleaned by STC at the risk & cost of the contractor and the expenditure incurred by STC on this account shall be recovered from the bills/security deposit of the contractor.

13. The contractor shall make his own arrangement of water. In case, the water is supplied by the department, one percent (1%) of the value of the bill(s) amount shall be deducted/recovered from the contractor's bills.

14. In case of any disputes, decision of Chief General Manager, STC (Admn.) will be binding on both the parties.

TENDERER

(S.C. DASS)
DY. CHIEF ENGINEER

THE STATE TRADING CORPORATIO N OF INDIA LTD.:NEW DELHI

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

BILL OF QUANTITIES

Name of work: **DISTEMPERING WITH OIL BOUND DISTEMPER IN BASEMENT & SERVICE AREAS IN JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, NEW DELHI.**

S.No	Description of item	Qty.	Unit	Rate (Rs.)	Amount (Rs.)
1.	Distempering with oil bound washable distemper of approved brand (Berger or Asian's Tractor) and manufacture to give an even shade in old work (two or more coats) including removing dry or oil bound distemper by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to surface etc. complete.	24000	Sqm.		
2.	Distempering with oil bound washable distemper of approved brand and manufacture (Berger/ Asian's Tractor) to give an even shade in new work (two or more coats) over and including priming coat with cement primer.	1000	Sqm		
TOTAL					

TENDERER