

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड: नई दिल्ली

शर्तें और नियम

कार्य का नाम:- एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड भोपाल में एसटीसी के कार्यालय में छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य और बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य (इंटीरियर वर्क)
ऊपर उल्लिखित कार्य हेतु शर्तें और नियम निम्नलिखित हैं-

1. ठेकेदार द्वारा कार्य इंजीनियर प्रभारी की सम्पूर्ण संतुष्टि के अनुसार आई एस / सीपीडब्ल्यूडी विनिर्देशनों के अनुरूप निष्पादित किया जाएगा और पूर्णता की समयावधि 60 दिन होगी जो एसटीसी से ठेकेदार को कार्य प्रारंभ करने के लिए दिये जाने वाले लिखित आदेश की तारीख से तीसरा दिन मानी जाएगी ।

ठेकेदार कार्य प्रारंभ करने से पहले कार्य का एक विस्तृत कार्यक्रम तैयार करेगा जिसके लिए एसटीसी द्वारा अनुमोदन लिया जाएगा ।

2. सुरक्षा जमा

सुरक्षा जमा ठेकेदार के बिलों में से 10% की दर से काटी जाएगी और उपर्युक्त राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा ।

(i) सफल निविदाकर्ता द्वारा निविदा के साथ जमा की जाने वाली धरोहर राशि को सुरक्षा जमा में समायोजित किया जाएगा ।

(ii) उपर्युक्त आधार पर कटौती की गई कुल सुरक्षा जमा राशि को कार्य पूर्ण होने की तारीख से छः महीने के पश्चात बगैर किसी ब्याज के एसटीसी द्वारा वापिस कर दिया जाएगा । इस संदर्भ में शाखा प्रबंधक/ इंजीनियर प्रभारी द्वारा सही प्रकार से प्रमाणन के पश्चात ही यह राशि वापिस की जाएगी कि कार्य में कोई कमी नहीं पायी गई ।

3. यदि ठेकेदार कार्य के निष्पादन में न बचे जा सकने वाली बाधाओं के कारण या किसी अन्य आधार पर कार्य को पूर्ण करने के समय में विस्तार चाहता है तो वह शाखा प्रबंधक/ इंजीनियर प्रभारी को लिखित में उन बाधाओं के बारे में बताएगा जिनके फलस्वरूप वह इस प्रकार का समय का विस्तार चाहता है तथा मुख्य महा प्रबंधक अपने मतानुसार आवश्यक और उपयुक्त इस प्रकार के समय के विस्तार को प्राधिकृत करेगा । इस खंड के अधीन एसटीसी द्वारा समय में विस्तार हेतु किसी भी आवेदन पर तब तक विचार नहीं किया जाएगा जब तक कि ठेकेदार द्वारा कार्य पूर्ण करने की निर्धारित तारीख से पहले ऐसा आवेदन नहीं किया जाता है ।

4. यदि ठेकेदार कार्य पूर्ण करने की बढ़ाई गयी अनुमोदित समयावधि सहित समय पर कार्य पूर्ण करने में असमर्थ रहता है तो उसे एसटीसी को दी गयी सुरक्षा जमा की जब्ती के अलावा अवकाश के दिनों सहित विलम्ब के प्रत्येक सप्ताह हेतु कार्य पूर्ण न किये जाने के संदर्भ में रूपए 500/- (रूपए पाँच सौ केवल) का जुर्माना अदा करना होगा जो अधिकतम रूप से कार्य की अनुमानित लागत का 10 प्रतिशत होगा । इस संबंध में एसटीसी का निर्णय अंतिम होगा जो ठेकेदार पर बाध्यकारी होगा ।
5. ठेकेदार कार्य प्रदान किए जाने की तारीख से एक सप्ताह के अंदर अनुमोदित प्रपत्र के अनुसार 100/- रूपए के असांविधिक स्टॉप पेपर पर एक करार करेगा । स्टॉप पेपर की लागत पार्टी द्वारा वहन की जाएगी । निविदा का यह नोटिस संविदा करार का एक भाग होगा ।
6. एसटीसी स्वविवेक के अनुसार कार्य के निष्पादन के समय के दौरान किसी भी विनिर्देशन या डिजाइन में परिवर्तन या संशोधन कर सकता है तथा ठेकेदार को इस पर कोई आपत्ति नहीं होगी ।
7. ठेकेदार को सभी भुगतान कार्य के आधार पर एसटीसी द्वारा जारी किया जाएगा तथा राशि शाखा प्रबंधक/ इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी द्वारा सत्यापित की जाएगी ।
8. ठेकेदार मात्रा के बिल (बिल ऑफ क्वांटिटी) के अनुसार किए जाने वाले कार्य की मदों का पूर्ण विवरण दर्शाते हुए बिलों को दो प्रतियों में प्रस्तुत करेगा ।
9. उद्धरित दरों में सभी औजार और संयंत्र, पाड़ (स्केफोल्डिंग) और कार्य के उपयुक्त निष्पादन हेतु प्रत्येक आवश्यक मद शामिल होंगी जो विभाग की सम्पूर्ण संतुष्टि के अनुसार होंगी तथा सामग्री/श्रम की कीमतों में वृद्धि के फलस्वरूप किसी बढ़ाई गयी दर की अदायगी नहीं की जाएगी।
10. आयकर अधिनियम के अंतर्गत इस संविदा के अधीन किए जाने वाले कार्य हेतु निहित दरों के अनुसार आयकर कटौती की जाएगी ।
11. ठेकेदार एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड और उसके संयुक्त नाम पर तीसरी पार्टी बीमा पॉलिसी और कामगार मुआवजा पॉलिसी प्राप्त करेगा जिसमें एसटीसी का नाम उपयुक्त मूल्य हेतु प्रथमतः दर्शाया जाएगा जोकि कार्य पूर्ण होने तक वैध रहेगा ।
12. ठेकेदार एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड को ठेकेदार की लापरवाही के कारण होने वाली किसी भी प्रकार की हानि/दुर्घटना के लिए पूर्णतया क्षतिपूर्ति का वचन देगा तथा उसे कार्य के सही प्रकार से निष्पादन हेतु सभी सावधानियों को बरतना चाहिए ।

13. कार्य के निष्पादन हेतु एक प्वाइंट पर पानी और बिजली की आपूर्ति एसटीसी द्वारा की जाएगी । बिजली और पानी के प्रभार के रूप में कार्य की कुल लागत के 0.5 प्रतिशत की दर से प्रभार की कटौती की जाएगी ।
14. किसी भी विवाद के मामले में मु. महा प्रबंधक, एसटीसी (प्रभारी प्रशासन) का निर्णय दोनों पार्टियों पर बाध्यकारी होगा ।
15. ठेकेदार कार्यस्थल पर उसके द्वारा नियुक्त की गयी जनशक्ति और स्केफोल्डिंग के संबंध में उपयुक्त सुरक्षा उपाय करेगा । ठेकेदार इस उद्देश्य से एसटीसी को लिखित में वचन देगा ।
16. कॉर्पोरेशन के कर्मचारी – एसटीसी को निविदा /कोटेशन में भाग लेने की अनुमति नहीं है।
17. सभी निविदाकर्ताओं को लिखित में यह दर्शाना होगा कि क्या वे ईएफटी द्वारा भुगतान प्राप्त करने से सहमत हैं या नहीं । यदि हाँ तो सफल निविदाकर्ता को भारतीय स्टेट बैंक के निर्देशानुसार अपेक्षित सौदा करार पर हस्ताक्षर करने होंगे ।
18. कार्य के लिए कार्यस्थल उपलब्ध है जिसे शाखा प्रबंधक, एसटीसी की पूर्व अनुमति से किसी भी कार्यदिवस पर सोमवार से शुक्रवार के मध्य कार्य के घंटों के बीच प्रातः 9.30 बजे से शाम 5.30 बजे के मध्य और अवकाश के दिनों में प्रातः 9.30 बजे से शाम 5.30 बजे तक देखा जा सकता है ।
19. ठेकेदार छतों पर किए जाने वाले सम्पूर्ण ट्रीटमेंट कार्य के संबंध में रिसाव/लिकेज के लिए कार्य पूर्ण होने की तारीख से कम-से-कम 5 वर्षों की अवधि के लिए 100/- रूपए के असांविधिक स्टाम्प पेपर पर कार्यनिष्पादन गारंटी देगा और इसकी लागत पार्टी द्वारा वहन की जाएगी ।

(संदीप कुरील)
शाखा प्रबंधक

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड
जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग : नई दिल्ली
(भारत सरकार का उद्यम)

संख्या: एसटीसी/बि.परि.एवंअनु.प्र./भो./2010

दिनांक: 12.11.2010

निविदा आमंत्रण सूचना

कार्य का नाम:- एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड भोपाल में एसटीसी के कार्यालय में छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य और बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य (इंटीरियर वर्क)

ऊपर लिखित कार्य हेतु उपयुक्त श्रेणी के उन ठेकेदारों से मुहरबंद मद दर निविदाएँ आमंत्रित की जाती हैं जो सीपीडब्ल्यूडी, पीडब्ल्यूडी, एमसीडी, डीडीए, पीएंडटी के पास पंजीकृत हैं या जिन्होंने एसटीसी में काम किया हो। क्लाइंट द्वारा प्रलेख संलग्न किए जाएं।

(1) मोहरबंद निविदाएँ जो इस नोटिस और शर्तों और नियमों तथा संलग्न मात्रा के बिल (बिल ऑफ क्वांटिटीज़) पर आधारित हों, धरोहर राशि जमा के लिए "स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड" के पक्ष में रूपए 16000/- के एक क्रॉस बैंक ड्राफ्ट के साथ भेजी जानी चाहिए और 21.12.2010 को अपराह्न 3.00 बजे तक एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, ए ब्लॉक, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स महाराणा प्रताप नगर, जोन-2, भोपाल, (मध्यप्रदेश) - 462011 पर रखे हुए निविदा बॉक्स में जमा की जानी चाहिए। निविदाएँ 21.12.2010 को उन निविदाकर्ताओं की उपस्थिति में अपराह्न 3.30 बजे खोली जाएंगी जो उस दिन उपस्थित होने के इच्छुक हैं।

(2) निविदा प्रस्तुत करने का कोई और तरीका स्वीकृत नहीं है। निविदाएँ 20.12.2010 को या इससे पहले एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड के पक्ष में भोपाल में देय बैंक ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के रूप में 500/- रूपए का भुगतान करते हुए किसी भी कार्यदिवस पर शाखा प्रबंधक एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, ए ब्लॉक, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स महाराणा प्रताप नगर, जोन-2, भोपाल, (मध्यप्रदेश) - 462011 से प्राप्त की जा सकती हैं।

जब तक निविदा सही प्रकार से मोहरबंद न हो उसे स्वीकार नहीं किया जाएगा। निविदा खुलने के पश्चात प्राप्त होने वाली निविदा को स्वीकार नहीं किया जाएगा।

अपेक्षित धरोहर जमा राशि के बगैर निविदा को अस्वीकार कर दिया जाएगा । असफल निविदाकर्ताओं द्वारा जमा की गयी धरोहर जमा राशि निविदा खुलने के एक महीने के अंदर वापिस कर दी जाएगी और इस पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा ।

एसटीसी को बगैर कोई कारण बताए किसी भी या सभी निविदाओं को अंशतया या पूर्ण रूप से स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार है ।

निविदाओं को भरते समय सभी शुद्धियों/ओवरसाइटिंग पर निविदाकर्ता के आद्यक्षर (इनीशियल)होने चाहिए ।

निविदा में उद्धरित की गई दरें सुदृढ़ होनी चाहिए जो सभी स्तरों हेतु हो और जिनमें सामग्री, स्केफोल्डिंग, औजार और प्लांट्स, श्रम के सभी प्रभार और बाजार दरों में उतार-चढ़ाव, बिक्रीकर, उत्पाद शुल्क, चुंगी और अन्य कर आदि शामिल होने चाहिए ।

अनुसूची में उल्लेखित मात्राएँ अनुमानित हैं जो परिवर्तन के अधीन हैं । कार्य की किसी मद की मात्रा में कमी के फलस्वरूप कोई भी मुआवजा नहीं दिया जाएगा । भुगतान वास्तव में निष्पादित मात्रा पर किया जाएगा । उद्धरित दरें निष्पादित कार्य की वास्तविक मात्राओं हेतु वैध हैं । संविदा की अवधि के दौरान उद्धरित दरों पर कोई भी वृद्धि अदा नहीं की जाएगी तथा सही प्रकार से मंजूर किए गए समय के विस्तार के दौरान भी, यदि कोई हो, कोई वृद्धि अदा नहीं की जाएगी ।

कार्य को तब तक पूर्ण हुआ नहीं माना जाएगा जब तक कि शाखा प्रबंधक/ इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी लिखित में यह प्रमाणपत्र न दे दे कि यह वास्तव में पूर्ण किया जा चुका है तथा कमी दायता अवधि इस प्रकार के प्रमाणपत्र को जारी करने की तारीख से प्रारंभ होगी । कार्य की पूर्णतया का प्रमाणपत्र तब तक जारी नहीं किया जाएगा जब तक कि ठेकेदार तलों से सभी मलवा, स्केफोल्डिंग, अधिशेष सामग्री और हट्स आदि न हटवा ले और सभी गन्दगी और धूल साफ न करवा ले तथा सभी खिड़कियाँ, वैन्टिलेटर्स की सफाई न करवा दे और सीमेंट के सभी दाग न हटवा दे ।

ठेकेदार कार्य के स्थान की स्थिति से परिचित होगा और उस स्थान पर सामग्री के भंडारण हेतु अपनी निजी व्यवस्था करेगा । विभाग की ओर से किसी सामग्री की आपूर्ति नहीं की जाएगी ।

प्रयुक्त सामग्री की मात्रा और गुणवत्ता के लिए कार्य के निष्पादन से पहले इंजीनियर प्रभारी से अनुमोदन प्राप्त किया जाएगा । ठेकेदार इंजीनियर प्रभारी द्वारा उसे बतायी गई कमियों को ठीक करेगा तथा कार्य के स्थान से सभी अस्वीकृत सामग्री को तत्काल हटायेगा ।

ठेकेदार उसके द्वारा कार्य पर लगाए गए किसी भी व्यक्ति के दुर्घटना ग्रस्त होने या उसे कोई क्षति पहुँचने, निवासियों को क्षति पहुँचने और सम्पत्ति के किसी भाग या किसी ढाँचे को क्षति पहुँचने के

लिए पूर्णतया जिम्मेदार होगा जोकि कार्य को निष्पादित करते समय ठेकेदार के कामगारों की लापरवाही / कार्य संचालन के कारण हो सकती हैं ।

सभी दरें केवल मात्रा के बिल में उद्धरित होनी चाहिए और निविदा के प्रत्येक पृष्ठ पर हस्ताक्षर किए जाएंगे । किसी भी कटिंग या ओवर राइटिंग पर हस्ताक्षर किए जाने चाहिए ।

निविदाकर्ताओं द्वारा उद्धरित दरें निविदा खुलने की तारीख से 30 दिनों की अवधि के लिए स्वीकृति हेतु वैध होनी चाहिए ।

दरे उद्धरित करते समय राशि के बाद केवल शब्द लिखा जाना चाहिए और इसे अगली लाईन में नहीं लिखा जाना चाहिए ।

निविदाकर्ता किसी भी ऐसे व्यक्ति से साक्ष्य या निविदा की व्यवस्था नहीं करेगा जिसने इसी कार्य के लिए निविदा की है ।

निविदा प्रलेख में अथवा निविदा करने की प्रक्रिया में कोई भी चूक दरें उद्धरित करने से पहले शाखा प्रबंधक/इंजीनियर प्रभारी, एसटीसी के ध्यान में लाई जानी चाहिए ।

एक साझीदारी फर्म द्वारा निविदा प्रस्तुत किए जाने के मामले में इस पर प्रत्येक साझीदार के हस्ताक्षर होने चाहिए और आगे इसमें यह भी दर्शाया जाना चाहिए कि फर्म सही प्रकार से भारतीय साझीदारी अधिनियम, 1932 के अधीन पंजीकृत है ।

निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत की गयी बोली / निविदा में ऐसी कोई भी शर्त / विचलन शामिल नहीं किया जाएगा जो निविदा कागज़ातों में या तो अतिरिक्त हो या उसमें कोई संशोधन हो । यदि निविदा में निविदा शर्तों से कोई इस प्रकार का विचलन है या कोई स्थिति है तो निविदा को अस्वीकार कर दिया जाएगा । इस संबंध में एसटीसी का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा ।

ठेकेदार कार्य दिए जाने पर मजदूरी भुगतान अधिनियम, अप्रैन्टिस अधिनियम, कामगार मुआवजा अधिनियम, संविदा श्रम अधिनियम (विनियमन और समापन) औद्योगिक विवाद अधिनियम, प्रसूति लाभ अधिनियम आदि जैसे सभी अपेक्षित सांविधिक प्रावधानों और इनके अधीन समय-समय पर बनाई गयी दरों का अनुपालन करेगा । यदि ठेकेदार द्वारा उपर्युक्त नियमों का अनुपालन न किए जाने के फलस्वरूप एसटीसी के विरुद्ध कोई दावा बनता है तो निविदाकर्ता एसटीसी को सभी प्रकार की हानियों हेतु क्षतिपूर्ति का वचन (इनडेमिनीफाई) देगा। इंजीनियर प्रभारी को किसी कामगार या

कामगारों द्वारा उठायी गयी हानि की पूर्ति के लिए ठेकेदार को देय अपेक्षित राशि में से इसके लिए कटौती करने का अधिकार होगा ।

निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि कार्य के स्थान की जाँच करने और अपनी निविदाएँ प्रस्तुत करने से पहले कार्य की स्थितियों से स्वयं को संतुष्ट कर लें । किसी भी निविदाकर्ता के लिए इसके बाद यह माना जाएगा की उसे कार्य के स्थान का पूरा ज्ञान है चाहे वह उस स्थान का निरीक्षण करे अथवा न करे तथा किसी गलतफहमी या अन्यथा के फलस्वरूप किसी अतिरिक्त प्रभार की अनुमति नहीं दी जाएगी ।

निविदा की यह सूचना संविदा करार का एक भाग होगी ।

(संदीप कुरील)
शाखा प्रबंधक

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड
जवाहर व्यापार भवन, टॉलस्टॉय मार्ग : नई दिल्ली

संख्या: एसटीसी/बि.परि.एवंअनु.प्र./भो./2010

दिनांक:

12.11.2010

निविदा आमंत्रण सूचना

कार्य का नाम:- एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड भोपाल में एसटीसी के कार्यालय में छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य और बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य (इंटीरियर वर्क)

में, संदीप कुरील, शाखा प्रबंधक, एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स, महाराणा प्रताप नगर, भोपाल (मध्यप्रदेश) - 46011, एतद्वारा उपर्युक्त कार्य के लिए निविदा आमंत्रित करता हूँ -

1. निविदा प्रतियाँ स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड के पक्ष में भोपाल में देय रुपए 500/- (रुपए पाँच सौ) के डिमांड ड्राफ्ट और बैंकर्स चेक के रूप में निविदा प्रलेखों की अप्रतिदेय लागत का भुगतान करते हुए दिनांक 09.12.2010 से 20.12.2010 के मध्य किसी भी कार्यदिवस पर प्रातः 10.00 बजे से शाम 4.00 बजे के बीच शाखा प्रबंधक के कार्यालय एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, ए ब्लॉक, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स महाराणा प्रताप नगर, जोन-2, भोपाल, (मध्यप्रदेश) - 462011 से प्राप्त की जा सकती हैं ।
2. निविदाएँ सही प्रकार से भरकर हस्ताक्षर करके और मोहरबंद रूप में जिन पर एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड भोपाल में एसटीसी के कार्यालय में छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य और बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य (इंटीरियर वर्क) लिखा हो । 21.12.2010 को अपराह्न 3.00 बजे तक एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, ए ब्लॉक, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स महाराणा प्रताप नगर, जोन-2, भोपाल, (मध्यप्रदेश) - 462011 के स्वागत कक्ष में रखे हुए निविदा बॉक्स में जमा की जानी चाहिए । निविदाएँ उसी दिन उपस्थित होने के इच्छुक ठेकेदारों या उनके प्राधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में अपराह्न 3.30 बजे खोली जाएंगी ।
3. ऊपर दिए गए निर्देशों के अनुसार सही प्रकार से भरकर निविदाएँ ऊपर पैरा 2 में उल्लिखित के अनुसरण में निविदा बॉक्स में जमा की जानी चाहिए । किसी अन्य रूप में निविदाओं की डिलीवरी स्वीकार नहीं है और निविदा बॉक्स में जमा न की गयी निविदाओं को तत्काल रद्द कर दिया जाएगा ।

(संदीप कुरील)

शाखा प्रबंधक

वास्ते और की ओर से स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड

वचन पत्र बांड

कार्य का नाम:- एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड भोपाल में एसटीसी के कार्यालय में छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य और बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य (इंटीरियर वर्क)

सभी साक्ष्यों की उपस्थिति में यह कहना है कि मैं/हम मैसर्स -----
----- एक साझेदारी/प्रोपराईटरी फर्म जिसके व्यवसाय का मुख्य स्थान -----
----- है, एतद्वारा ----- 2010
को एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड, ए ब्लॉक, तीसरी मंजिल, चेतक बिल्डिंग कॉम्प्लैक्स
महाराणा प्रताप नगर, जोन-2, भोपाल, (मध्यप्रदेश) - 462011 का वचन पत्र बांड
निष्पादित करते हैं जहाँ कि मैसर्स एसटीसी ऑफ इण्डिया लिमिटेड ने एसटीसी कार्यालय
भोपाल में बिजली के कार्य सहित आंतरिक कार्य और छतों पर वाटर प्रूफिंग ट्रीटमेंट कार्य
हमें प्रदान किया है ।

इस प्रक्रिया में निम्नलिखित शामिल हैं -

हम, मैसर्स ----- एतद्वारा स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया
लिमिटेड को निम्नलिखित से सुरक्षित करने के लिए लिखित में वचन देते हैं-

1. हमारे द्वारा ऊपर उल्लिखित कार्य का निष्पादन करते हुए अथवा हमारे द्वारा नियुक्त हमारे किसी कर्मचारी/सुपरवाइजर/इंजीनियर द्वारा कार्य करते हुए लागू किसी भी नियम, कानून और नियमावली का उल्लंघन करने अथवा कार्यस्थल पर चूक होने, लापरवाही के कारण होने वाले किसी हादसे के कारण उठने वाले विवादों या होने वाली क्षतियों या दुर्घटना हेतु किसी तीसरी पार्टी के दावे, सिविल या आपराधिक शिकायतें/देयताएँ, कार्यस्थल दुर्घटनाएँ ।
2. हमारी ओर से किसी लापरवाही या झूठी संबंधी उल्लघन के परिणामस्वरूप कोई क्षति, हानि या खर्च ।
3. कामगार मुआवजा अधिनियम और कर्मचारी दायता अधिनियम, 1939 या फिलहाल लागू किसी अन्य कानून, नियम और विनियम या फिलहाल इनके स्थान पर कोई अधिनियम या किसी अन्य संशोधन या किसी कानून के अधीन संविदा के निष्पादन के दौरान अथवा किसी कामगार अथवा कर्मचारी की नियुक्ति के संदर्भ में या निविदा के संदर्भ में उठने वाले विवाद या किसी व्यक्ति को होने वाली शारीरिक हानि के संदर्भ में कर्मचारी द्वारा कोई दावा ।

4. हमारी ओर से भूलचूक का कोई अन्य प्रसंग जो किसी हानि, क्षति, दायता, सिविल या आपराधिक गतिविधि से संबंधित ।

उपर्युक्त के साक्ष्य के तौर पर मैसर्स -----
----- द्वारा तारीख -----2010 को साक्ष्य प्रस्तुत करना
।

साक्षी

1.

2.

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

SCHEDULE OF QUANTITY

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

S.NO.	DESCRIPTION OF ITEM	QTY.	UNIT	RATE (RS.)	AMOUNT (RS.)
A.	WATER PROOFING TREATMENT ON TERRACE				
1.	Removing existing treatment of bitumen felt from the terrace including disposal of the same, out of premises to the authorized dumping ground.	300.00	Sqm		
2.	Providing & injecting the cement slurry admixed with high fluid mineral based grout like Excem-c of SWC or equivalent. and integral waterproofing compound through MS nozzles placed at 1 meter center to center on RCC slab with pressure upto 4 Kg. per centimeter square.	150.00	Sqm		
3.	Providing & applying bond coat of SBR Latex over the RCC/cement concrete surface like STRUCO-LATEX of SWC or equivalent.	300.00	Sqm		
4.	Providing & laying 20mm thick cement plaster in cement mortar mix 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) mixed with integral waterproofing compound as per direction of manufacturer/Engineer-in-Charge.	300.00	Sqm		
5.	Providing & laying APP (Atactic Polypropylene Polymer) modified pre-fabricated five layer 3mm thick water proofing membrane, black finished reinforced with non-woven polyester matt, consisting of a coat of bitumen primer for bitumen membrane @ 0.40 ltr/sqm by the same membrane manufacturer of density at 25 degree C, 0.87-0.89 Kg/per liter and Providing & laying viscosity 70 to 160 cps. Over the	300.00	Sqm		

	<p>primer coat the layer of membrane shall be laid using. Butane Torch and sealing all joints etc. and preparing the surface complete. The vital physical and chemical parameters of the membrane shall be joint strength in longitudinal and transverse direction at 23 degree C as 650/450N/5 cm. Tear strength in longitudinal and transverse direction as 300/250N. Softening point of membrane not less than 150 degree C. Cold flexibility shall be upto -2 degree C when tested in accordance with ASTM, D-5147. The laying of membrane shall be got done through the authorized applicator of the manufacturer of membrane.</p> <p>3mm thick</p>				
6.	Extra for covering top of membrane with Geotextile, 120 gsm. Non-woven, 100% polyester of thickness 1 to 1.25mm bonded to the membrane with intermittent touch by heating the membrane by Butane Torch as per manufacturer recommendation (for the above item at S.No.5).	300.00	Sqm		
7.	Providing & laying 75mm (average) thick vermiculite based insulation system in the required floor after the waterproofing of the terrace as per direction of Engineer Incharge.	275.00	Sqm		
8.	Providing gola 75X75mm in cement concrete 1:2:4 (1 cement: 2 coarse sand: 4 stone aggregate 10mm down gauge) including finishing with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) as per standard design. In 75X75mm deep chase.	70.00	Meter		
9.	Making khurras 45X45cm with average minimum thickness of 5 cm cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 stone aggregate 20mm nominal size) over PVC sheet 1mX1mX400 micron, finished with 12mm thick cement plaster 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and a coat of neat cement round the edges	08 Nos.	Each		

	and making and finishing the outlet complete.				
10.	Providing & laying brick tiles (40mm thick) of class designation 100 over mummy roofs grouted with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) mixed with 2% of integral waterproofing compound of SWC or equivalent by weight of cement, over a 12mm layer of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) and finished neat. With F.P.S. brick tiles.	275.00	Sqm		
11.	Flush pointing with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) mixed with 2% of integral waterproofing compound of SWC or equivalent by weight of cement for flat tile bricks with FPS brick tiles.	275.00	Sqm		
12.	Finishing walls with Acrylic Smooth exterior paint of required shade : Old work (two or more coats applied @ 1.67 ltr/10 sqm) on existing surface.	170.00	Sqm		
B.	INTERIORS INCLUDING ELECTRICALS				
1.	Removing of dry or oil bound distemper, waterproofing cement paint and the like by scrapping sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to scratches etc. complete.	475.00	Sqm.		
2.	Painting the wall surface with plastic emulsion paint of approved brand and manufacture i.e. Asian/Nerolac to give an even shade in old work (two or more coats).	490.00	Sqm		
3.	Painting with synthetic enamel paint of approved brand .e. Asian/Nerolac to give an even shade two or more coats on old work on wooden surface.	70.00	Sqm.		
4.	Painting with synthetic enamel paint of approved brand .e. Asian/Nerolac to give an even shade two or more coats on old work on MS surface.	185.00	Sqm		
5.	Repairing the existing MS windows by providing & fixing the new MS	30.00	Kg		

	members by welding including applying a coat of approved steel primer.				
6.	Providing MS hollow pipe section 50X50x1.1mm and welding the same with the existing section and providing & fixing 12mm thick pre-laminated Novapan or Green Panelmaxon partition matching with the existing one.	03.00	Sqm		
7.	Providing & fixing mouldings of teak wood/Nuwood as per existing size i.e. 1.5"x 0.75" after carefully removing the existing mouldings from the partitions or glasses including applying two coats of plastic emulsion of approved brand i.e. Asian/Nerolac and shade as directed by Engineer Incharge.	80.00	Meter		
8.	Providing & re-fixing the laminate of approved quality/make about 9" height to the existing skirting by fevicol/adhesive etc. and by putting adequate external pressure mechanically, of approved brand and as per direction of Engineer Incharge including removing the old laminate carefully.	145.00	Meter		
9.	Providing & fixing PVC low level flushing cistern of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge with manually controlled device (handle lever) confirming to IS:7231 with all fittings & fixtures complete. 10 ltrs capacity (white)	02 Nos.	Each		
10.	Providing & fixing White vitreous China pedestal type water closet of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge (European type WC pan) with solid plastic seat (ISI marked) and lid including providing & fixing 10 ltrs low level White PVC flushing cistern with manually controlled device (handle lever) of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge confirming to IS:7231 with all fittings & fixtures etc. complete.	01 No.	Each		

11.	Providing & fixing White vitreous China flat back or wall corner type lipped front urinal basin of size 430 x 260 x 350 mm and or 340x410x265mm sizes respectively.	02 No.	Each		
12.	Providing & fixing PVC waste pipe for wash basin including PVC waste fittings etc. complete.32mm dia.	02 Nos.	Each		
13.	Providing & fixing toilet paper holder of CP brass of good quality as directed by Engineer Incharge.	01 No.	Each		
14.	Providing & laying 12 to 20mm cement plaster in cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) mixed with integral waterproofing compound, as per direction of manufacturer or Engineer Incharge.	15.00	Sqm		
15.	Providing & fixing sun shade over ventilators and windows, made up of MS hollow section 25X25mm of 12 gauge, frame as per design including providing & fixing polycarbonate sheet 6mm thick on the top, including inserting the same in the wall and sealed properly with cement mortar 1:3 (1 cement: 3 fine sand) from the top including applying a coat of steel primer on the MS surface and painting the MS surface complete with synthetic enamel paint, etc. complete, all as per direction of Engineer Incharge.	19.00	Sqm		
16.	Providing & fixing window glass panes 4mm thick with putty etc. complete including removing the old damaged glass panes.	06.00	Sqm		
17.	Providing and laying false ceiling with Beautisky square edge ceiling Tiles manufactured by ARMSTRONG at all heights and levels. Ceiling Tiles shall be ARMSTRONG Beautisky square lay-in edge in size 600 x 600 x 15mm having average noise reduction co-efficient (NRC) of 0.5- 0.60(Average) Measurement of sound absorption coefficient in a reverberation room according to EN ISO 354,	14.50	Sqm		

	<p>humidity resistance of 85% at 30°C. The weight of the system with the tile should be approx. 4 kg/m². The tiles should be Ecology friendly, confirming to international environmental standards. The tiles to be laid on 24 mm Grid system comprising of main runner of size 3600 mm, cross tee of 1200 mm and 600 mm of and wall angle of 3000 mm.</p> <p>The rate quoted should include for work done at all heights including scaffolding, labour, cartage & transportation etc., all accessories required for proper fixing of false ceiling as per sound Engineering Practices, all taxes, levies etc. complete in all respects up to the entire satisfaction of the E.I.C. Nothing extra shall be payable for making provisions for fixing of light fixtures and A.C. grills & diffusers etc. The work should be carried out by the authorized installer of the Company in India.</p>				
18.	Cleaning window glass panes, removing the wooden ply etc. provided on the ventilators and cleaning the surface of PVC tile flooring with detergent etc. complete upto the fullest satisfaction of Engineer Incharge. (515.00 sqm approx.)	1 Job	L.S.		
19.	Providing & laying PVC vinyl flooring on steps of staircase and landing having thickness 2mm of good quality, as directed by Engineer Incharge.	34.00	Sqm		
20.	Making GI connections properly to the existing PVC overhead tanks placed on the roof/terrace including providing gate valves/NRV, ball valves, GI fittings etc. complete and in toilets also, all as per site	1 Job	-		

	requirement. This also includes shifting of MS tanks and other dismantled materials lying on the terrace to facilitate smooth working.				
C.	ELECTRICAL WORKS				
21.	Providing & fixing in position the MS conduit pipes 25mm to 32mm dia in place of existing damaged conduits, including all accessories complete as directed, GI pull wire.	35.00	Meter		
22.	Supply & installation of sheet metal enclosed double door 12 way TPN-DB consisting of 36 nos. 6/20 Amp. SP MCBs and controlled by 1 no. 30 MA sensitivity 63 Amp. Four pole ELCB backed up with 63 Amp. TPN MCB.	01 No.	Each		
23.	Supply, receiving, storing, handling, assembling, fixing in position, testing & commissioning of CFL light fixture lamps in false ceiling Philips Cat-No. FBS 450/236D6PWHF, all as per directions of Engineer Incharge.	04 Nos.	Each		
24.	Supply, installation, testing & commissioning of 305mm heavy duty exhaust fan with louvers including providing wooden frame for mounting the exhaust fan in the ventilators. (Crompton, Bajaj, Almonard, Orphat make), as per directions of Engineer Incharge.	06 Nos.	Each		
25.	Supplying, drawings and making connections with telephone main junction and telephone junction box with the PVC insulated telephone wire etc. complete.	30.00	Meter		
26.	Supplying, drawings and making connections with Computer Points RJ-45 using CAT 6 cables.	30.00	Meter		
TOTAL					

(TENDERER)

**THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED
(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)**

**A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II,
Bhopal (M.P) – 462 011,**

TENDER NOTICE

STC of India Ltd., invites tenders for carrying out Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal. Last date for submission of tender is 21.11.2010 by 3.00 PM which shall be opened on 3.30 PM. Visit website www.stc.gov.in or www.tenders.gov.in for details.

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

No.STC/BP&MD/BHOPAL/2010.

Dt. 12.11.2010

NOTICE INVITING TENDER

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

I, SANDEEP KUREEL Branch Manager, **STC Of India Ltd., A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011**, hereby invite tender for the above work

1. The tender copies can be had from **Office of the Branch Manager, STC Of India Ltd., A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011**, during working hours from **09.12.2010 to 20.12.2010** on all working day between 10.00A.M. and 4.00 P.M. on payment of a non-refundable cost of Tender Documents of **Rs.500/- (Rupees five hundred only)** in the form of Demand Draft/banker's cheque in favour of **STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD, PAYABLE AT BHOPAL**
2. The tender duly filled in, signed & sealed and super scribed "**Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal..**" and addressed to **THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD.**, shall be dropped in the Tender Box kept on the Reception of **A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011**, not later than **3.00 PM** on **21.12.2010**. The tenders will be opened on same day at **3.30 P.M.** in presence of Contractors or their authorized representatives if they wish to be present.
3. Tenders, duly filled in as stipulated above, should be dropped in the Tender Box mentioned at para (2) above. **NO OTHER FORM OF DELIVERY IS ACCEPTABLE** and tenders not dropped in the tender box shall be summarily rejected.

For and on behalf of State Trading Corporation of India Ltd.

(SANDEEP KUREEL)
BRANCH MANAGER

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

No.STC/BP&MD/BHOPAL/2010.

Dt. 12.11.2010

TENDER NOTICE

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

Sealed item rate tenders are invited from the experienced contractors of the appropriate class registered with CPWD, PWD, MCD, DDA, P&T, PSU's, State Govt. departments, Semi-Govt. departments, MNC's, or who has worked with STC. Documents from clients to be attached.

- (i) Sealed tenders based on this notice and terms & conditions and Bill of Quantities attached along with a Cross Bank Draft for **Rs. 16,000/-** in favour of 'The State Trading Corporation of India Ltd.' towards EMD shall be dropped in the Tender Box on **21.12.2010** upto 3.00 PM, kept at STC Of India Ltd., A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011. The tenders shall be opened on **21.12.2010** in the presence of tenderers who may wish to be present at 3.30 PM. on
- (ii) No other mode for submission of tender is acceptable. The tender can be had from Branch Manager, STC of India Ltd., STC Of India Ltd., A-Block, 3rd Floor, Chetak Complex, M P Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011 on or before **20.12.2010** on payment of **Rs. 500/-** in the form of Bank Draft/Pay Order in favour of "STC of India Ltd." Payable at Bhopal, on any working day.

No tender shall be accepted unless it is properly sealed. Any tender received after opening of tender shall not be accepted.

The tender without the requisite Earnest Money Deposit (EMD) shall be summarily rejected. The Earnest Money Deposit of the unsuccessful tenderers shall be refunded within a month of opening of tender and no interest will be paid on it.

STC, reserves the right to accept or reject in part or in full any or all the tenders without assigning any reasons thereof.

All corrections/overwriting made while filling the quotations must be initialed by the tenderer.

The rates quoted in the tender should be firm and for all heights and levels and inclusive of all charges of materials, tools and plants, labour and fluctuations in the market rates, sales tax, excise duty, octroi and other taxes etc.

Quantities mentioned in the schedule are approximate and subject to change. No compensation will be paid on account of reduction in quantity of any item of work. The quoted rates shall be valid for 90 days Payment shall be made on the actual quantities of work executed. No escalation on any account shall be paid on the quoted rates during the period of contract and also during the duly sanctioned extension of time, if any.

The work shall not be considered as complete until the Branch Manager/Engineer Incharge, STC has certified in writing that the same has been virtually completed and defect liability period shall commence from the date of issue of such certificate. Virtual completion certificate will not be issued until the contractor shall clear the site of all malba, scaffolding, surplus materials and huts etc. and remove all dirt and dust from the site.

The contractor shall acquaint himself with the site conditions and make his own arrangements for storage of materials at site. No material shall be supplied departmentally.

The quantity and quality of materials to be used shall be got approved from the Branch Manager/Engineer Incharge, STC before execution of work. The contractor will rectify the defects pointed out to him by Branch Manager, STC and shall remove from the site all the rejected materials immediately.

The contractor will be fully responsible for any injury or accident to any person(s) employed by him, to the residents and for any damage to any structure or any part of the property which may arise due to operation/negligence of the contractor of its workers while executing the work.

All rates shall be quoted only in the Bill of Quantity and each page of tender shall be signed. Any cutting or overwriting shall be initialed.

The rates quoted by the tenderers shall be valid for acceptance for a period of 30 days from the date of opening of the tender.

While quoting the rates, the word “only” should be written closely following the amount and it should not be written in the next line.

The tenderer should not arrange witness on tender form, from a person who has tendered for the same work.

Any deficiency in the tender document or in the tendering process shall be brought to the notice of the Branch Manager/Engineer Incharge, STC before quoting the rates.

In the event of the tender being submitted by a partnership firm, it must be signed by each partner thereof, and further it must also disclose that the firm is duly registered under the Indian Partnership Act, 1932.

No condition/deviation which is either additional or in modification of tender conditions shall be included in the bid submitted by the tenderer. If the tender contains any such condition or deviation from the tender conditions, the tender will be rejected. STC's decision in this regard shall be final and binding.

The contractor upon award of the work shall comply with all the required statutory provision e.g. Payment of Wages Act, Apprentice Act, Workmen's Compensation Act, Contract Labour (Regulation & Abolition) Act, Industrial Disputes Act, Maternity Benefit Act, etc. and the rates made there under from time to time. If any claim, on account of non-compliance of the above laws by the contractor arises against the STC, the tenderer shall indemnify the STC. The Branch Manager/Engineer Incharge, STC shall have the right to deduct from the money due to the contractor any sum required or estimated to be required for making good the loss suffered by a worker or workers.

The tenderers are advised to inspect the site and satisfy themselves of site conditions before submitting their tenders. A tenderer shall be deemed to have full knowledge of the site whether he inspects it or not and no extra charges consequent upon any misunderstanding or otherwise shall be allowed.

This notice of tender shall form a part of the contract agreement.

(SANDEEP KUREEL)
Branch Manager

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED

JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI

(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

TERMS & CONDITION

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

The following are the terms & conditions for the above mentioned work:-

The work will be executed strictly as per IS/CPWD specifications and as per design/drawing by the contractors to the entire satisfaction of the Branch Manager/Engineer Incharge, STC and time period of completion will be 60 days to be reckoned from the 3rd day of the date of written order from the STC to the contractor to commence the work.

The contractor, before commencing the work, shall prepare a detailed work programme, which will be approved by STC.

SECURITY DEPOSIT

Security Deposit @ 10% will be deducted from the bills of contractor and no interest will be paid on the above amount.

- (I) The Earnest Money Deposited by the successful tenderer along with the tender shall be adjusted against the Security Deposit.
 - (II) Total security deposit as deducted on the above basis shall be refunded without interest by STC after six month of the date of completion of the work and after due certification by Branch Manager/Engineer Incharge, STC that no defects have been noticed in the work.
3. If the contractor desires an extension of time of completion the work on the grounds of having been unavoidable hindrance in its execution or any other ground, he shall apply in writing to the Branch Manager/Engineer Incharge, STC about the hindrance on account of which he desires such extension as aforesaid and the Chief General Manager shall authorize such extension of time as may in his opinion be necessary and proper. No application for extension of time shall be considered by STC under this clause unless it is made by the contractors before scheduled date of completion of work.
 4. If the contractor fails to complete the work in time including approved extended time period of completion, he shall in addition to the forfeiture of the security deposit be liable to pay to STC, a penalty for non-completion of the work @ Rs.500/- (Rupees five hundred only) for each day of delay including holidays subject to maximum of 10% of

the estimated cost of work. The decision of STC in this regard, shall final and binding on the contractor.

5. The contractor shall execute an agreement on non-judicial stamp paper of Rs. 100/- within one week's time from the date of issue of award work as per approved proforma. The cost of stamp paper shall be borne by the party. This notice of tender shall form a part of the contract agreement.
6. STC may at its discretion, change or alter any specifications or design during the course of execution of the work and the contractor shall have no objection to the same.
7. All payments to the contractor shall be released by STC on the basis of work and amount certified by Branch Manager/Engineer Incharge, STC.
- 8.. The contractor shall submit the bills in duplicate, giving complete description of items of work done strictly as per Bill of Quantities.
9. The rates quoted shall cover for all tools and plants and everything necessary for proper execution of work to the entire satisfaction of STC and no escalation due to increase in price of materials/labour shall be made.
10. Under the Income Tax Act, deduction of Income Tax will be made for the sum paid for carrying out the work under this contract as per prevailing rates.
11. The contractor shall obtain Third Party Insurance Policy & Workmen Compensation Policy in joint name of STC Of India Ltd., and contractor with STC's name appearing first for the appropriate value, which shall remain valid till the completion of work.
12. The Contractor will indemnify STC of India as per the indemnity Bond (annexed herewith) against any type of loss/accident caused due to the negligence of contractor and he should take all precautions for smooth execution of the work.
13. The electricity and water supply at one point shall be provided by STC for execution of this work and charges shall be deducted @ 0.5% of total cost of work towards electricity & water charges respectively..
14. In case of any disputes, decision of Chief General Manager, STC (Incharge Admn.) will be binding on both the parties.
15. The Contractor will take appropriate safety measures in respect of scaffolding and manpower deployed by him at works. The contractor will indemnify STC on this account.
16. The employee of the Corporation i.e. STC is/are not permitted to participate in the tender/ quotation.
17. All tenderers are required to indicate in writing whether or not they agree to receive payment by EFT (Electronic Funds Transfer). If yes, the successful tenderer will have to sign the requisite transaction agreement as specified by State Bank of India.
18. The site for the work is available and can be seen on any working day i.e. Monday to Friday during office hours between 9.30A.M. to 5.30 PM and on holidays 9.30 AM to 5.30 PM by prior permission from Branch Manager, STC .

19. The contractor shall give performance guarantee for a period of minimum 5 years from the date of completion for the whole treatment carried out on roof/terrace against any leakage/seepage in all respect on non-judicial stamp paper of Rs. 100/- and cost of the same shall be borne by the party.

(SANDEEP KUREEL)
Branch Manager

INDEMNITY BOND

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS THAT I/WE M/s. _____ a Partnership/Prop. Firm with their principal place of business _____ do hereby execute Indemnity Bond of The State Trading Corporation Of India, A-Block, 3rd. floor, Chetak Complex, M.P.Nagar, Zone-II, Bhopal (M.P) – 462 011,, on this _____ day of _____ 2010 whereas M/s. STC Of India Ltd., have awarded the work of “Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal” to us.

This deed witnesseth as follows:

We, M/s. _____ hereby do indemnity and save harmless, The State Trading Corporation Of India Ltd., from:

1. Any third party claims, civil or criminal complaints/liabilities, site mishaps and other accidents or disputes and/or damages occurring or arising out of any mishaps at the site due to faulty work, negligence, faulty construction and/or for violating any law, rules & regulations in force while executing the above mentioned work by us or by any of our workers/supervisors/engineers deployed for the work.
- 2 Any damages, loss or expenses due to or resulting from any negligence or breach of duty on the part of us.
3. Any claim by an employee of our under the Workmen Compensation Act and Employees Liability Act, 1939 or any other law, rules & regulations in force for the time being and any acts replacing an/or amending the same as may be in force at the time and under any law in respect of injuries to persons or property arising out of and in the course of execution of the contract and/or arising out and in the course of employment of any workman/employee.
4. Any act or omission of ours which may involve any loss, damage, liability, civil or criminal action.

IN WITNESS WHERE OF M/s. _____ has set their hands on this day _____ of _____ 2010, by the aforesaid.

In the presence of witnesses:

1.

2.

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LIMITED**JAWAHAR VYAPAR BHAWAN, TOLSTOY MARG, NEW DELHI**

(A GOVT. OF INDIA ENTERPRISES)

SCHEDULE OF QUANTITY

Name of work: Waterproofing Treatment to terrace and interior work including electricals at STC office at Bhopal.

S.NO.	DESCRIPTION OF ITEM	QTY.	UNIT	RATE (RS.)	AMOUNT (RS.)
A.	WATER PROOFING TREATMENT ON TERRACE				
1.	Removing existing treatment of bitumen felt from the terrace including disposal of the same, out of premises to the authorized dumping ground.	300.00	Sqm		
2.	Providing & injecting the cement slurry admixed with high fluid mineral based grout like Excem-c of SWC or equivalent. and integral waterproofing compound through MS nozzles placed at 1 meter center to center on RCC slab with pressure upto 4 Kg. per centimeter square.	150.00	Sqm		
3.	Providing & applying bond coat of SBR Latex over the RCC/cement concrete surface like STRUCO-LATEX of SWC or equivalent.	300.00	Sqm		
4.	Providing & laying 20mmm thick cement plaster in cement mortar mix 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) mixed with integral waterproofing compound as per direction of manufacturer/Engineer-in-Charge.	300.00	Sqm		
5.	Providing & laying APP (Atactic Polypropylene Polymer) modified pre-fabricated five layer 3mm thick water proofing membrane, black finished reinforced with non-woven polyester matt, consisting of a coat of bitumen primer for bitumen membrane @ 0.40 ltr/sqm by the same membrane manufacturer of density at 25 degree C, 0.87-0.89 Kg/per liter and Providing & laying viscosity 70 to 160 cps. Over the primer coat the layer of membrane shall be laid using. Butane Torch	300.00	Sqm		

	and sealing all joints etc. and preparing the surface complete. The vital physical and chemical parameters of the membrane shall be joint strength in longitudinal and transverse direction at 23 degree C as 650/450N/5 cm. Tear strength in longitudinal and transverse direction as 300/250N. Softening point of membrane not less than 150 degree C. Cold flexibility shall be upto -2 degree C when tested in accordance with ASTM, D-5147. The laying of membrane shall be got done through the authorized applicator of the manufacturer of membrane. 3mm thick				
6.	Extra for covering top of membrane with Geotextile, 120 gsm. Non-woven, 100% polyster of thickness 1 to 1.25mm bonded to the membrane with intermittent touch by heating the membrane by Butane Torch as per manufacturer recommendation (for the above item at S.No.5).	300.00	Sqm		
7.	Providing & laying 75mm (average) thick vermiculite based insulation system in the required floor after the waterproofing of the terrace as per direction of Engineer Incharge.	275.00	Sqm		
8.	Providing gola 75X75mm in cement concrete 1:2:4 (1 cement: 2 coarse sand: 4 stone aggregate 10mm down gauge) including finishing with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) as per standard design. In 75X75mm deep chase.	70.00	Meter		
9.	Making khurras 45X45cm with average minimum thickness of 5 cm cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 stone aggregate 20mm nominal size) over PVC sheet 1mX1mX400 micron, finished with 12mm thick cement plaster 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and a coat of neat cement round the edges and making and finishing the outlet complete.	08 Nos.	Each		

10.	Providing & laying brick tiles (40mm thick) of class designation 100 over mumty roofs grouted with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) mixed with 2% of integral waterproofing compound of SWC or equivalent by weight of cement, over a 12mm layer of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) and finished neat. With F.P.S. brick tiles.	275.00	Sqm		
11.	Flush pointing with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) mixed with 2% of integral waterproofing compound of SWC or equivalent by weight of cement for flat tile bricks with FPS brick tiles.	275.00	Sqm		
12.	Finishing walls with Acrylic Smooth exterior paint of required shade : Old work (two or more coats applied @ 1.67 ltr/10 sqm) on existing surface.	170.00	Sqm		
B.	INTERIORS INCLUDING ELECTRICALS				
1.	Removing of dry or oil bound distemper, waterproofing cement paint and the like by scrapping sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to scratches etc. complete.	475.00	Sqm.		
2.	Painting the wall surface with plastic emulsion paint of approved brand and manufacture i.e. Asian/Nerolac to give an even shade in old work (two or more coats).	490.00	Sqm		
3.	Painting with synthetic enamel paint of approved brand .e. Asian/Nerolac to give an even shade two or more coats on old work on wooden surface.	70.00	Sqm.		
4.	Painting with synthetic enamel paint of approved brand .e. Asian/Nerolac to give an even shade two or more coats on old work on MS surface.	185.00	Sqm		
5.	Repairing the existing MS windows by providing & fixing the new MS members by welding including applying a coat of approved steel	30.00	Kg		

	primer.				
6.	Providing MS hollow pipe section 50X50x1.1mm and welding the same with the existing section and providing & fixing 12mm thick pre-laminated Novapan or Green Panelmaxon partition matching with the existing one.	03.00	Sqm		
7.	Providing & fixing mouldings of teak wood/Nuwood as per existing size i.e. 1.5"x 0.75" after carefully removing the existing mouldings from the partitions or glasses including applying two coats of plastic emulsion of approved brand i.e. Asian/Nerolac and shade as directed by Engineer Incharge.	80.00	Meter		
8.	Providing & re-fixing the laminate of approved quality/make about 9" height to the existing skirting by fevicol/adhesive etc. and by putting adequate external pressure mechanically, of approved brand and as per direction of Engineer Incharge including removing the old laminate carefully.	145.00	Meter		
9.	Providing & fixing PVC low level flushing cistern of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge with manually controlled device (handle lever) confirming to IS:7231 with all fittings & fixtures complete. 10 ltrs capacity (white)	02 Nos.	Each		
10.	Providing & fixing White vitreous China pedestal type water closet of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge (European type WC pan) with solid plastic seat (ISI marked) and lid including providing & fixing 10 ltrs low level White PVC flushing cistern with manually controlled device (handle lever) of make Hindware or Parryware, as directed by Engineer Incharge confirming to IS:7231 with all fittings & fixtures etc. complete.	01 No.	Each		
11.	Providing & fixing White vitreous China flat back or wall corner type	02 No.	Each		

	lipped front urinal basin of size 430 x 260 x 350 mm and or 340x410x265mm sizes respectively.				
12.	Providing & fixing PVC waste pipe for wash basin including PVC waste fittings etc. complete.32mm dia.	02 Nos.	Each		
13.	Providing & fixing toilet paper holder of CP brass of good quality as directed by Engineer Incharge.	01 No.	Each		
14.	Providing & laying 12 to 20mm cement plaster in cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) mixed with integral waterproofing compound, as per direction of manufacturer or Engineer Incharge.	15.00	Sqm		
15.	Providing & fixing sun shade over ventilators and windows, made up of MS hollow section 25X25mm of 12 gauge, frame as per design including providing & fixing polycarbonate sheet 6mm thick on the top, including inserting the same in the wall and sealed properly with cement mortar 1:3 (1 cement: 3 fine sand) from the top including applying a coat of steel primer on the MS surface and painting the MS surface complete with synthetic enamel paint, etc. complete, all as per direction of Engineer Incharge.	19.00	Sqm		
16.	Providing & fixing window glass panes 4mm thick with putty etc. complete including removing the old damaged glass panes.	06.00	Sqm		
17.	Providing and laying false ceiling with Beautisky square edge ceiling Tiles manufactured by ARMSTRONG at all heights and levels. Ceiling Tiles shall be ARMSTRONG Beautisky square lay-in edge in size 600 x 600 x 15mm having average noise reduction co-efficient (NRC) of 0.5- 0.60(Average) Measurement of sound absorption coefficient in a reverberation room according to EN ISO 354, humidity resistance of 85% at 30°C. The weight of the system	14.50	Sqm		

	<p>with the tile should be approx. 4 kg/m². The tiles should be Ecology friendly, confirming to international environmental standards. The tiles to be laid on 24 mm Grid system comprising of main runner of size 3600 mm, cross tee of 1200 mm and 600 mm of and wall angle of 3000 mm.</p> <p>The rate quoted should include for work done at all heights including scaffolding, labour, cartage & transportation etc., all accessories required for proper fixing of false ceiling as per sound Engineering Practices, all taxes, levies etc. complete in all respects up to the entire satisfaction of the E.I.C. Nothing extra shall be payable for making provisions for fixing of light fixtures and A.C. grills & diffusers etc. The work should be carried out by the authorized installer of the Company in India.</p>				
18.	Cleaning window glass panes, removing the wooden ply etc. provided on the ventilators and cleaning the surface of PVC tile flooring with detergent etc. complete upto the fullest satisfaction of Engineer Incharge. (515.00 sqm approx.)	1 Job	L.S.		
19.	Providing & laying PVC vinyl flooring on steps of staircase and landing having thickness 2mm of good quality, as directed by Engineer Incharge.	34.00	Sqm		
20.	Making GI connections properly to the existing PVC overhead tanks placed on the roof/terrace including providing gate valves/NRV, ball valves, GI fittings etc. complete and in toilets also, all as per site requirement. This also includes shifting of MS tanks and other	1 Job	-		

	dismantled materials lying on the terrace to facilitate smooth working.				
C.	ELECTRICAL WORKS				
21.	Providing & fixing in position the MS conduit pipes 25mm to 32mm dia in place of existing damaged conduits, including all accessories complete as directed, GI pull wire.	35.00	Meter		
22.	Supply & installation of sheet metal enclosed double door 12 way TPN-DB consisting of 36 nos. 6/20 Amp. SP MCBs and controlled by 1 no. 30 MA sensitivity 63 Amp. Four pole ELCB backed up with 63 Amp. TPN MCB.	01 No.	Each		
23.	Supply, receiving, storing, handling, assembling, fixing in position, testing & commissioning of CFL light fixture lamps in false ceiling Philips Cat-No. FBS 450/236D6PWHF, all as per directions of Engineer Incharge.	04 Nos.	Each		
24.	Supply, installation, testing & commissioning of 305mm heavy duty exhaust fan with louvers including providing wooden frame for mounting the exhaust fan in the ventilators. (Crompton, Bajaj, Almonard, Orphat make), as per directions of Engineer Incharge.	06 Nos.	Each		
25.	Supplying, drawings and making connections with telephone main junction and telephone junction box with the PVC insulated telephone wire etc. complete.	30.00	Meter		
26.	Supplying, drawings and making connections with Computer Points RJ-45 using CAT 6 cables.	30.00	Meter		
TOTAL					

(TENDERER)