

निविदा प्रलेख

स्टेट ट्रेडिंग कार्पोरेशन ऑफ इण्डिया लिमिटेड,
छठी मंजिल, मेकर चैम्बर iv ,
नारीमन प्वाइंट,
मुम्बई - 400021

विषय - सिविल / विद्युत कार्य हेतु निविदा

हमने वेबसाइट में प्रदर्शित आपकी निविदा को देख लिया है और हम निम्नलिखित रूप में सिविल/विद्युत कार्य हेतु अपनी सर्वाधिक प्रतिस्पर्धात्मक दरें प्रस्तुत करते हैं :-

क्रम सं.	मद	यूनिट प्रति वर्ग फीट या एकमुश्त अथवा संख्या	दर
1.	छत की वाटर प्रूफिंग (वर्तमान छत को तोड़ना) और कूड़े को हटाना और निपटान तथा छत का पुनः निर्माण		
2.	बाह्य प्लास्टर (सीमेंट और रिवर सैंड) वर्तमान दीवारों को तोड़ना तथा कूड़े को हटाना और निपटान(सीमेंट और रेत का अनुपात दर्शाया जाए)		
3.	ड्रेन पाईप लाईन को बदली करना, वर्तमान पाईप लाईन को हटाना और इसका निपटान : कास्ट आयरन सी.आई.पाईप लाईन पी.वी.सी. पाईप लाईन		
4.	अपेक्षा के अनुसार बैंड और अन्य सहायक सामग्रियों की आपूर्ति करना		
5.	छज्जों की अंदर और बाहर से मरम्मत इसे तोड़ने सहित तथा कूड़े को हटाना और इसका निपटान		
6.	सीलिंग पर अंदर से प्लास्टर करना, वर्तमान प्लास्टर को हटाना और इसका निपटान		
7.	नयी फाल्स - सीलिंग बनाना		
8.	वर्तमान फाल्स - सीलिंग की मरम्मत करना और कूड़े को हटाना और उसका निपटान		
9.	दीवार का प्लास्टर - वर्तमान प्लास्टर को हटाना और उसका निपटान		
10.	टाईल्स का कार्य (फर्श एवं दीवार की टाइलिंग)		
11.	वर्तमान किचन प्लेटफार्म को हटाना / बदलना, कूड़े के निपटान सहित		
12.	किचन में टाईल्स कार्य वर्तमान टाइलों को हटाने सहित		
13.	स्नान गृह की मरम्मत(स्नान गृह के फर्श की टाईल्स हटाना और कूड़े के निपटान सहित)		
14.	किचन सिंक वर्तमान को हटाने सहित 15 स्नान गृह में दीवार की टाइलों को बदलना (कूड़े को हटाना और उसके निपटान सहित)		
15.	स्नान गृह में दीवारों की टाईल्स को बदलना (कूड़े को हटाने और इसके निपटान सहित)		
16.	वाशबेसिन को बदलना (वर्तमान वाशबेसिन को हटाना)		
17.	क्लोसेट को बदलना (कूड़े को हटाने और इसके निपटान सहित)		
18.	पानी की पाईप लाईन को बदलना : 1. भूमिगत पानी के टैंक हेतु पानी का मीटर 2. ऊपरी पानी के टैंक (डिलीवरी लाईन)हेतु मोटर पम्प 3. फुट वेल्स हेतु मोटर पम्प (सक्शन लाईन) 4. फुट वेल्स को बदलना पाईप लाईन वाल्वों को बदलना		
19.	फ्लश टैंक (शौचालय) को बदलना		
20.	सिवरेज डिस्चार्ज पाईप लाईन/किचन डिस्चार्ज पाईप लाईन को बदलना 1. कास्ट आयरन 2. सीआई पाईप 3. पीवीसी पाईप		

21.	रसोई में पाईप लाईन से ब्लॉकेड को हटाना		
22.	सिवरेज पाईप लाईन से ब्लॉकेड को हटाना		
23.	सिवरेज चैम्बर से ब्लॉकेड को हटाना		
24.	दीवारों/खिड़कियों / खिड़की के फ्रेमों/दरवाजों पर पेंट करना - तैलीय 1. तैलीय डिस्टेंम्पर, प्राईमर के साथ 3 कोट्स 2. इमल्सन पेंट 3. पॉलिश करना 4. उद्धरित दरों में कर/वैट शामिल / शामिल नहीं हैं ।		
II.	इलैक्ट्रिकल		
1.	नए वायरिंग प्वाइंट्स (कॉपर, पॉलीकैब) क) लाईट / पंखे / फ्रिज / टीवी (3/20) ख) आयरन / किचन मिक्सचर / वाटर गीजर (7/20) हेतु डॉमेस्टिक		
2.	पानी के पंप (वार्षिक रूप से) की प्रति मोटर सर्विसिंग / रखरखाव		
3.	वाटर मोटर पंप की रिवाइंडिंग उद्धरित दरों में कर/वैट शामिल / शामिल नहीं हैं ।		

अन्य शर्तें और नियम

- उपर्युक्त निविदा ऑफर निविदा बंद होने की तारीख से 90 दिनों हेतु वैध है ।
- सिविल ठेकेदारों हेतु धरोहर राशि के रूप में रुपए 5000/- अथवा ऑफर का 10% संलग्न किया जाना चाहिए तथा इलैक्ट्रिकल ठेकेदारों हेतु रुपए 2000/- की राशि संलग्न की जानी चाहिए जो डी डी /बैंकर्स चैक के रूप में हो । यह धरोहर जमा राशि ब्याज मुक्त है और हम एसटीसी से कोई ब्याज नहीं लेंगे । यदि निविदा प्रदान नहीं की जाती है तो इस प्रकार प्रस्तुत की गयी धरोहर जमा राशि निविदा प्रदान किये जाने की तारीख से एक पखवाड़े के भीतर एसटीसी द्वारा वापिस की जानी चाहिए ।
- सफल निविदाकर्ता को समय-समय पर प्रदान किये जाने वाले कार्य के मूल्य के 10% की दर से सुरक्षा जमा प्रस्तुत करनी होगी । इच्छुक पार्टियाँ सीपीडब्ल्यूडी के पास पंजीकृत होनी चाहिए/उन्होंने सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों, पंजीकृत आवासीय सोसाइटी के साथ कार्य किया हो और किए जाने वाले कार्य के संदर्भ में नगर पालिका के नियमों और विनियमावली का ज्ञान होना चाहिए । निविदाकर्ता पिछले तीन वर्षों के लेखा परीक्षित लेखे भेज सकते हैं ।
- सिविल/इलैक्ट्रिकल ठेकेदार की नियुक्ति एक वर्ष के दौरान की अवधि में लागत वृद्धि के बगैर एक वर्ष की अवधि हेतु होगी । सिविल/इलैक्ट्रिकल ठेकेदार की नियुक्ति का नवीकरण एसटीसी के स्व:विवेक पर किया जाएगा ।
- यदि सिविल मरम्मत कार्य को करने के लिए किसी स्थानीय प्राधिकारी / नगर पालिका प्राधिकारी से किसी अनुमति की आवश्यकता पड़ती है तो इसे एसटीसी की सहायता से ठेकेदार द्वारा प्राप्त किया जाएगा ।
- यह निविदा इस निविदा के खुलने की तारीख से एसटीसी की स्वीकृति 90 दिनों हेतु वैध है।
- मोहरबंद निविदाएँ जिन पर " सिविल/इलैक्ट्रिकल ठेकेदार की नियुक्ति हेतु निविदा " लिखा हो, ऊपर दिए गए हमारे पते पर रखे गए निविदा बॉक्स में 26.03.2008 को अपराह्न 3.00 बजे तक या इससे पहले जमा किये जाने चाहिए ।

समय-समय पर प्रदान किये जाने वाले कार्य के संदर्भ में हम कार्य के संतोषजनक रूप से पूर्ण होने और आपके अधिकारियों द्वारा संयुक्त निरीक्षण हेतु आवश्यक प्रमाणपत्र प्रस्तुत करेंगे ।

बिलों को उपर्युक्त आवश्यक प्रमाणपत्र सहित एसटीसी द्वारा इनके प्रस्तुत किये जाने की तारीख से एक पखवाड़े की अवधि के भीतर निपटाया जाएगा ।

हम सहमत हैं कि एसटीसी को बगैर कोई कारण बताए हमारी ऑफर को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार है ।

सधन्याद,

भवदीय,

स्टॉम्प

()
निविदाकर्ता कम्पनी का नाम

TENDER DOCUMENTS

To,

THE STATE TRADING CORPORATION OF INDIA LTD.
MAKER CHAMBERS IV, 6TH FLOOR, NARIMAN POINT,
MUMBAI – 400 021.

SUB : QUOTATIONS FOR CIVIL /ELECTRICAL WORK.

We have gone through your tender appeared in Website and we offer our most competitive rates for Civil / Electrical work as under :

Sr. No.	Item	(Unit per sq. ft Or Lumpsum Or Nos.)	Rate
1.	Water proofing of terrace (including breaking of existing terrace and removals and disposal of debris and remaking of terrace.		
2.	External plaster (cement and river sand) including breaking of existing walls and removal & disposal of debris.(Proportion of cement & sand to be indicated)		
3.	Replacement of drain pipeline, removal of existing Pipeline and disposal : Cast Iron C.I.Pipeline PVC Pipeline		
4.	Supplying of bend and other accessories as required		
5.	Repairs of Chhajjas from outer and inner side including Breaking and removal and disposal of debris.		
6.	Plastering of ceiling from inside , removal and disposal of present plaster		
7.	Making of new false-ceiling		
8.	Repairing of existing false-ceiling including removal and disposal of debris		
9.	Wall plaster – including removal and disposal of existing Plaster		
10.	Tiling work (floor & wall tiling)		
11.	Removal/replacement of existing kitchen platform, Including disposal of debris		
12.	Tiling work in kitchen including removal of existing tiles.		
13.	Repair of bathroom (removal of bathroom floor tiles including disposal of debris)		
14.	Kitchen sink including removal of existing one		
15.	Replacement of walls tiles in bathroom (including removal and disposal of debris)		
16.	Replacement of washbasin (removal of existing washbasin)		
17.	Replacement of closet (including removal and disposal of debris)		
18.	Replacement of a)water pipeline, i) water meter to underground water tank ii) motor pump to overhead water tank(delivery line) iii) motor pump to foot valve (suction line) iv) replacement of foot valve v) replacement of pipeline valves		
19.	Replacement of flush tank (Toilet)		
20.	Replacement of Sewerage discharge pipeline/kitchen discharge pipeline 1. Cast Iron 2. CI Pipe 3. PVC Pipe		

21.	Removal of blockade from pipeline at kitchen		
22.	Removal of blockade from Sewerage pipeline		
23.	Removal of blockage from Sewerage chamber.		
24.	Painting to walls/windows/window frames/ doors – oil bound. a) Oil bound distemper 3 coats with primer b) Emulsion paint c) Polishing Rates quoted are inclusive / exclusive of Taxes / VAT		
II.	<u>ELECTRICAL</u>		
1.	New wiring points (copper, polycab) a) light/ fans/ fridge/ T.V.(3/ 20) b) Domestic for iron/ kitchen mixture/ water geyser (7/20)		
2.	Servicing / maintenance of water pump (yearly) per motor		
3.	Rewinding water motor pump Rates quoted are inclusive / exclusive of Taxes / VAT		

OTHER TERMS AND CONDITIONS

1. The above tender offer is valid for 90 days from date of closing of tender
2. EMD of Rs.5,000/- or 10% of the offer should be enclosed for Civil Contractors and Rs. 2,000/- for electrical contractors respectively by DD/ Bankers cheque.
This EMD is interest free and we shall not charge any interest from STC. In case the tender is not awarded, the EMD so submitted will be returned by STC within a fortnight from the date of award of the tender.
3. The successful tenderer will have to submit security deposit @ 10% of the value of the job awarded from time to time.
The interested parties should be Regd. with CPWD / must have worked with PSU, Registered Housing Societies having knowledge of Municipal Rules and Regulations in relation to job to be carried out. The tenderers may furnish past 3 years Audited accounts.
4. The appointment as Civil / Electrical Contractor shall be for a period of one year without cost escalation during the period of one year. The renewal of appointment of Civil / Electrical Contractors shall be at the sole discretion of STC.
5. In case any permission is required to be obtained from any Local Authority / Municipal Authority for carrying out Civil repair work, same will be obtained by the contractor with the assistance of STC.
6. Having worked with CPWD / PSU'S, - Service Tax Regn. No.,
PAN No., Registration with the Authority, if any.
7. This quotation is valid for 90 days for acceptance by STC from the date of opening of this tender.
8. The sealed tenders superscribing the "Tender for Appointment of Civil and Electrical Contractor" must be deposited in the tender box kept at our above mentioned address on or before 3.00 p.m. on 26/03/ 2008 .

On awarding the job from time to time we shall submit necessary certificate from the occupant towards satisfactory completion of the work and joint inspection by your officials. Bills will be settled by STC within a period of fortnight from the date of its submission along with necessary certificate as above.

We agree that STC shall have rights to reject or accept our offer without assigning any reason whatsoever.

Thanking you,

Yours faithfully,

Stamp

()
(Name of Tenderer Company)